



COMUNE DI LIVORNO

SPORT E IMPIANTI SPORTIVI
SOCIETA' PARTECIPATE, SPORT E IMPIANTI SPORTIVI

DETERMINAZIONE N. 930 DEL 07/02/2025

Oggetto: AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL GESTORE DELL'IMPIANTO "CICLOPARK"

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il Comune di Livorno è proprietario dell'impianto "Ciclopark" posto in Livorno, via Ippolito Nievo n. 85 come identificato nella scheda tecnica allegata;

Considerato che la deliberazione della Giunta Comunale n. 946 del 24/12/2024 ha classificato l'impianto Ciclopark come privo di rilevanza economica e ha disposto quale soluzione organizzativa prescelta quella legata al soddisfacimento degli interessi della collettività mediante un progetto di utilizzo sociale e promozione sportiva e specificamente lo svolgimento di attività di promozione sociale e sportiva di avviamento alla disciplina del Ciclismo, in continuità con la decisione della Giunta Comunale n. 113 del 21/05/2024, conferendo mandato allo stesso Ufficio di procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato alla selezione per l'individuazione dell'affidatario in gestione dell'impianto;

Considerato che in considerazione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 946 del 24/12/2024 l'area dell'impianto potrà essere interessata dalla realizzazione del nuovo ospedale pubblico e pertanto l'uso della stessa area potrà essere modificato o venir meno in relazione ai prevalenti interessi pubblici;

Dato atto che:

- la gestione, considerate le caratteristiche dell'impianto è classificata priva di rilevanza economica, in quanto non consente, da sola, di trarre una fonte di utili e remunerazione tale da presentare carattere di profitto, redditività e autosufficienza economica, non avendo il gestore la possibilità potenziale di coprire tutti i costi di gestione e manutenzione dell'impianto con i soli ricavi dello sfruttamento economico dello stesso, in ragione di quanto rilevato dai risultati storici della gestione della struttura e dei dati relativi al contesto economico-sociale del territorio;

- trattasi di servizi che devono essere comunque resi alla collettività anche al di fuori di una logica di puro profitto d'impresa e che quindi la gestione ha la necessità di essere assistita dall'Ente;
- è infatti oggi largamente condivisa, sia dalla dottrina che dalla giurisprudenza, la qualificazione degli impianti sportivi di proprietà degli Enti locali come servizio pubblico locale, ai sensi dell'art. 112 del D. Lgs. 267/2000, per cui l'utilizzo del patrimonio si fonda con la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, assume un ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo per la salute dei cittadini, ma anche per la vitalità sociale della comunità (culturale, turistico, di immagine del territorio, etc.);

Considerata la Legge Costituzionale 26 settembre 2023, n. 1 che ha introdotto un nuovo comma all'art. 33 della Costituzione recante: *“La Repubblica riconosce il valore educativo, sociale e di promozione del benessere psicofisico dell'attività sportiva in tutte le sue forme”*;

Dato atto che:

- il rapporto giuridico tra ente locale e società sportive trova fondamento nel principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 della Costituzione;
- l'art. 181 del Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 36/2023, esclude *“i servizi non economici di interesse generale”* dall'applicazione delle disposizioni contenute nella parte II sui contratti di concessione;
- trovano invece applicazione i principi generali dettati dal Titolo I della Parte I del Libro I del D. Lgs. 36/2023 e inoltre la L. R. Toscana 6 marzo 2015, n. 21 s.m.i. e, quanto alla realizzazione dei lavori obbligatori di adeguamento dell'impianto, il Regolamento Regionale Toscano n. 42, 5 luglio 2016(promozione della cultura e della pratica delle attività sportive e ludico-motorie-ricreative e modalità di affidamento degli impianti sportivi);

Rilevato quindi che:

- l'impianto oggetto del presente avviso è destinato, in via ordinaria allo svolgimento di discipline non agonistiche realizzate attraverso corsi di avviamento al ciclismo;
- l'affidamento in gestione è rivolto in modo particolare a garantire una gestione *“sociale”* dell'impianto con massima apertura alle esigenze dell'utenza anche in condizioni di assenza di ritorno economico immediato, favorire il libero accesso all'impianto, la pratica di attività sportiva di base, a favore dei disabili e degli anziani, dei preadolescenti e degli adolescenti, favorire la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa nell'ambito delle risorse rinvenibili nel territorio, volta a valorizzare il sistema di rete delle strutture destinate allo sport;
- la gestione di cui al presente affidamento viene fatta nell'interesse della collettività, mediante un progetto sociale, per cui resta escluso l'utilizzo dell'impianto per fini diversi dallo svolgimento di attività di promozione sociale e sportiva di avviamento alla disciplina del Ciclismo;

Ritenuto pertanto, per quanto sopra descritto, di procedere ad approvare l'avviso pubblico rivolto alle associazioni e sportive dilettantistiche raggruppamenti tra gli stessi soggetti per la gestione dell'impianto sportivo, ponendo a base del presente avviso pubblico gli investimenti minimi di adeguamento obbligatori quantificati in € 7.000,00 IVA esclusa, come individuati nella scheda tecnica di impianto predisposta dai Settori Tecnici, allegata alla presente;

Ritenuto altresì, per quanto sopra descritto, di porre a carico del gestore gli oneri obbligatori indicati nella scheda tecnica allegata all'avviso pubblico;

Considerato che nulla è dovuto a qualsiasi titolo al gestore per l'eventuale interruzione delle attività e tutti gli investimenti realizzati dall'affidatario in gestione sull'impianto resteranno di proprietà del Comune di Livorno;

Richiamati gli obblighi di manutenzione ordinaria a carico dell'affidatario in gestione di cui all'art. 4. del presente avviso;

Rilevato quindi

- che si segue il modello della concessione strumentale di bene pubblico, sottratta, come detto sopra, all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- che l'osservanza di questa disposizione sarà garantita mediante l'indizione di una procedura a evidenza pubblica nella quale saranno messi a disposizione degli interessati tutti i documenti necessari per la partecipazione all'avviso pubblico;
- che la procedura di affidamento, in applicazione del citato art. 181 del Codice dei contratti pubblici, è svincolata dal rispetto delle norme della parte II dello stesso codice e regolata dalla lex specialis dettata dall'avviso pubblico di gara, dalle norme sopra richiamate, nonché dalle disposizioni del Codice stesso nei limiti in cui sono richiamate;

Dato atto che il presente affidamento non è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 15/08/2010, n. 136, in quanto il modello della gestione indiretta tramite concessione strumentale di bene pubblico è sottratta, come detto sopra, all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, non trattandosi né di appalto né di concessione di servizi;

Ritenuto pertanto, per quanto sopra descritto, che non debba essere acquisito il CIG in ordine alla procedura di cui al presente atto;

Visti i seguenti documenti:

- l'Avviso Pubblico (allegato 1) e i relativi allegati;
- l'Istanza di partecipazione (allegato 1A);
- la Dichiarazione possesso requisiti di moralità (allegato 1B);
- la Scheda tecnica impianto sportivo (allegato 2);

Ritenuto pertanto, per quanto sopra descritto, di approvare l'Avviso e i relativi allegati e di pubblicarli sul sito istituzionale del Comune di Livorno;

Ritenuto altresì di non dover prendere in esame ulteriori eventuali manifestazioni di interesse che dovessero pervenire o al di fuori della procedura pubblica su indicata o, pur ricorrendo alla stessa, oltre il relativo termine di partecipazione;

Viste:

- l'ordinanza sindacale n. 279 del 18/07/2024 con la quale il Sindaco ha individuato nella persona del sottoscritto, il soggetto cui affidare, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 l'incarico di Dirigente del Settore "Società Partecipate, Sport ed Impianti Sportivi" a far data dal 01/09/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;
- la determinazione del Dirigente del Settore Società Partecipate e Patrimonio n. 623 del 29/01/2025 di conferimento incarichi di Elevata Qualificazione, con la quale è stata conferita al Dott. Leonardo Zuccaro la titolarità dell'incarico di Elevata Qualificazione (EQ) "Sport e Impianti Sportivi" con decorrenza dal 01/02/2025 per la durata di 3 anni, dunque fino al 31/01/2028;
- la determinazione del Dirigente del Settore Società Partecipate e Patrimonio n. 850 del 05/02/2025 di riparto competenze e assegnazione agli Uffici del personale e delega funzioni ai titolari di incarico di Elevata Qualificazione;
- l'ordinanza n. 8 del 16/01/2024 con la quale il Sindaco ha nominato il nuovo Segretario Generale;
- l'ordinanza n. 23 del 01/02/2024 con la quale il Sindaco ha nominato il nuovo Segretario Generale quale Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- l'ordinanza n. 317 del 05/08/2024, con la quale è stata confermata la nomina del Segretario Generale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 182 del 20/12/2024 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 184 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 956 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 28/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

Dato atto che il RUP è il Dott. Marco Ferrucci, Funzionario dell'Ufficio Sport e Impianti Sportivi;

Dato atto:

- che non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento, Dott. Marco Ferrucci, cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale;
- del rispetto delle misure in materia di rischi corruttivi e trasparenza contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1 Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, lo schema di avviso pubblico per la manifestazione di interesse, da parte di ogni potenziale soggetto interessato, secondo i requisiti di cui all'avviso, all'adeguamento e gestione dell'impianto "Ciclopark" posto in Livorno, Via Ippolito Nievo n. 85;

2 Di attivare l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse, stabilendo nella data del 14/03/2025, alle ore 10:00, la scadenza per la presentazione delle relative domande di partecipazione;

3 Di stabilire che l'avviso pubblico di cui al punto 1) e la relativa modulistica - allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - saranno pubblicati sulla Rete Civica del Comune di Livorno, in particolare nella sezione bandi e gare/avvisi;

4 Di riservarsi con successivo atto di accertare le somme relative al canone;

5 Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione.

La presente determinazione, è pubblicata per la durata di 15 gg. all'Albo Pretorio, come previsto dall'art. 4 del disciplinare per la gestione dell'albo online, approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2012.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

S.p.A. ENRICO MONTAGNANI / ArubaPEC

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): e566c01ed7f42f75fd7909bd3c8f4f24ac21ad2cddadeaa2122c5b15bce3fc23

Firme digitali presenti nel documento originale

ENRICO MONTAGNANI

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.930/2025

Data: 07/02/2025

Oggetto: AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL GESTORE DELL'IMPIANTO "CICLOPARK"



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9e94ae314f52ead2_p7m&auth=1

ID: 9e94ae314f52ead2